

SUPERINTENDÊNCIA DA ZONA FRANCA DE MANAUS
ANEXO BENS, VALORES, COBERTURAS E RISCOS DECLARADOS

Assunto: BENS, VALORES, COBERTURAS E RISCOS DECLARADOS DA SUFRAMA

A cobertura por seguro destina-se aos bens elencados na **Tabela Referencial I**, com limite máximo de garantia a ser contratado na forma de **Risco Relativo**.

As coberturas adicionais (Danos Elétricos e demais) deverão ser contratadas por **Risco Absoluto** (Tabela Referencial II).

Os valores dos imóveis abaixo indicados se referem somente às benfeitorias, quando se tratar de prédio próprio, tendo sido excluídas parcelas relativas ao terreno.

TABELA REFERENCIAL I

VALOR EM RISCO DECLARADO - VRD					
ITEM	DESCRIÇÃO DOS BENS E ENDEREÇO	ÁREA CONSTRUÍDA (m²)	BENS IMÓVEIS	BENS MÓVEIS	BENS IMÓVEIS + BENS MÓVEIS
01	CENTRAL DE FISCALIZAÇÃO - BR. 319, nº 80, CEP nº 69075.770, Distrito Industrial – Manaus.	2.361,13	R\$2.454.726,54	R\$842.526,03	R\$3.297.252,57
02	SEDE DA SUFRAMA - Av. Ministro Mario Andreazza, nº 1424, CEP nº 69075.830 -Distrito Industrial - Manaus - AM	9.716,57	R\$20.121.216,39	R\$14.109.983,11	R\$34.231.199,50
03	Centro de Ciência, Tecnologia e Inovação do Polo Industrial de Manaus-CT-PIM - Rua Salvador, nº 391, Adrianópolis, CEP 69057-040 - Manaus -AM	445,08	R\$920.221,85	R\$18.287,50	R\$938.509,35
04	ANEXO I AO EDIFÍCIO SEDE DA SUFRAMA - Av. Governador Danilo Areosa s/n D. Industrial, CEP. 69075-351 - Manaus/AM	1.293,32	R\$3.354.918,32	R\$650.000,00	R\$4.004.918,32
05	CENTRO DE BIOTECNOLOGIA DA AMAZÔNIA - CBA - Av. Governador Danilo Areosa, nº 160, Distrito Industrial, CEP. 69075-351 - Manaus/AM	12.259,50	R\$16.923.003,30	R\$901.223,85	R\$17.824.227,15

06	NÚCLEO AVANÇADO DO RIO PRETO DA EVA - Rua Gov. Pimenta Bueno, s/n, CEP. 69117-000 - Rio Preto da Eva/ AM	202,28	R\$173.528,00	0,00	R\$173.528,00
07	IMÓVEL DA SUFRAMA EM PARINTINS - Rua Paraíba, s/n, Centro, CEP. 69152-010 - Parintins/Am	364,15	R\$714.323,82	0,00	R\$714.323,82
08	ALC DE TABATINGA - Av. da Amizade, nº 1770, Centro, CEP. 69640-000 - Tabatinga/ AM	365,80	R\$1.035.125,01	R\$75.172,30	R\$1.110.297,31
09	CORE DE HUMAITÁ - BR 230, KM 01 São Cristovão, CEP. 69800-000 - Humaitá/AM.	316,67	R\$478.673,46	0,00	R\$478.673,46
10	CORE DE PORTO VELHO - Av. Governador Jorge Teixeira, nº 1037, Nossa Senhora das Graças, CEP. 76804141 - Porto Velho/RO	715,53	R\$981.903,86	R\$216.429,97	R\$1.198.333,83
11	CORE DE JÍ-PARANÁ - Av. Transcontinental, nº 2565, Riachuelo, CEP. 76913-805, Ji-Paraná/RO	316,67	R\$621.340,76	R\$122.964,86	R\$744.305,62
12	CGPAM - VILHENA - BR. 364, KM 05, Cetremi, CEP. 76980-000-Vilhena/ RO	X	X	218.376,31	R\$218.376,31
13	ALC DE GUAJARÁ- MIRIM - Av. Antonio Correa da Costa, nº 4772, Bairro 10 de abril, CEP. 76850-000 - Guajará - Mirim/ RO	1.184,47	R\$380.472,32	R\$391.154,72	R\$771.627,04
14	CORE DE RIO BRANCO - BR. 364, Km 01, Bairro Corrente, CEP. 69900-922 - Rio Branco/ AC	715,53	R\$578.558,13	R\$228.680,95	R\$807.239,08
15	CORE DE CRUZEIRO DO SUL - Área interna do Posto Fiscal da Secretaria da Fazenda, Rua Paraíba, s/n, CEP - 69980-000, Cruzeiro do Sul/AC	X	0,00	R\$91.476,82	R\$91.476,82
16	ARMAZEM DE BOA VISTA - Av. Dr. Paulo Coelho Pereira, nº 988, São Vicente, CEP. 69303-380 - Boa Vista/RR	2.856,62	R\$1.512.065,28	R\$359.931,54	R\$1.871.996,82
17	ALC DE MACAPÁ E SANTANA - Av. General Gurjão. Nº 573 -A, Centro, CEP. 68900-050, Macapá-AP *	X	0,00	R\$283.990,70	R\$283.990,70
18	COORDENAÇÃO GERAL DE REPRES. INSTITUCIONAL CGRIN /BRASÍLIA - Esplanada dos Ministérios, Bloco J-4º andar, sala 401- Brasília- DF	X	0,00	119.624,14	R\$119.624,14
VALOR EM RISCO DECLARADO TOTAL - VRD					R\$ 68.879.899,84

TABELA REFERENCIAL II

LIMITES MÁXIMOS DE INDENIZAÇÃO (LMI) E FRANQUIAS			
CENTRAL DE FISCALIZAÇÃO - BR. 319, nº 80, CEP nº 69075.770, Distrito Industrial – Manaus.			
Coberturas	Risco	LMI	Franquias
BÁSICA: Incêndio, queda de raio e explosão de qualquer natureza	Absoluto	R\$ 3.297.252,57	sem franquias
Alagamento	Absoluto	R\$ 100.000,00	10% dos prejuízos indenizáveis com mínimo de R\$ 500,00
Danos elétricos	Absoluto	R\$ 100.000,00	10% dos prejuízos indenizáveis com mínimo de R\$ 1000,00
SEDE DA SUFRAMA - Av. Ministro Mario Andreazza, nº 1424, CEP nº 69075.830 -Distrito Industrial - Manaus - AM			
Coberturas	Risco	LMI	Franquias
BÁSICA: Incêndio, queda de raio e explosão de qualquer natureza	Relativo	R\$ 34.231.199,50	sem franquias
Alagamento	Absoluto	R\$ 100.000,00	10% dos prejuízos indenizáveis com mínimo de R\$ 1000,00
Danos elétricos	Absoluto	R\$ 100.000,00	10% dos prejuízos indenizáveis com mínimo de R\$ 1000,00
Derrame de Chuveiros Automáticos (sprinklers)	Absoluto	R\$ 20.000,00	10% dos prejuízos indenizáveis com mínimo de R\$ 1000,00
Centro de Ciência, Tecnologia e Inovação do Polo Industrial de Manaus-CT-PIM - Rua Salvador, nº 391, Adrianópolis, CEP 69057-040 - Manaus -AM			
Coberturas	Risco	LMI	Franquias

BÁSICA: Incêndio, queda de raio e explosão de qualquer natureza	Absoluto	R\$ 938.509,35	sem franquias
Alagamento	Absoluto	R\$ 100.000,00	10% dos prejuízos indenizáveis com mínimo de R\$ 1000,00
Danos elétricos	Absoluto	R\$ 100.000,00	10% dos prejuízos indenizáveis com mínimo de R\$ 1000,00

ANEXO I AO EDIFICIO SEDE DA SUFRAMA - Av. Governador Danilo Areosa s/n D. Industrial, CEP. 69075- 351 - Manaus/AM

Coberturas	Risco	LMI	Franquias
BÁSICA: Incêndio, queda de raio e explosão de qualquer natureza	Absoluto	R\$ 4.004.918,32	sem franquias
Alagamento	Absoluto	R\$ 100.000,00	10% dos prejuízos indenizáveis com mínimo de R\$ 1.000,00
Danos elétricos	Absoluto	R\$ 100.000,00	10% dos prejuízos indenizáveis com mínimo de R\$ 1.000,00

CENTRO DE BIOTECNOLOGIA DA AMAZÔNIA - CBA- Av. Governador Danilo Areosa, nº 160, Distrito Industrial, CEP. 69075-351 - Manaus/AM

Coberturas	Risco	LMI	Franquias
BÁSICA: Incêndio, queda de raio e explosão de qualquer natureza	Relativo	R\$ 17.824.227,15	sem franquias
Alagamento	Absoluto	R\$ 100.000,00	10% dos prejuízos indenizáveis com mínimo de R\$ 1.000,00
Danos elétricos	Absoluto	R\$ 100.000,00	10% dos prejuízos indenizáveis com mínimo de R\$ 1.000,00

NÚCLEO AVANÇADO DO RIO PRETO DA EVA - Rua Gov. Pimenta Bueno, s/n, CEP. 69117-000 -

Rio Preto da Eva/ AM			
Coberturas	Risco	LMI	Franquias
BÁSICA: Incêndio, queda de raio e explosão de qualquer natureza	Absoluto	R\$ 173.528,00	sem franquias
Alagamento	Absoluto	R\$ 50.000,00	10% dos prejuízos indenizáveis com mínimo de R\$ 1.000,00
Danos elétricos	Absoluto	R\$ 50.000,00	10% dos prejuízos indenizáveis com mínimo de R\$ 1.000,00
IMÓVEL DA SUFRAMA EM PARINTINS - Rua Paraíba, s/n, Centro, CEP. 69152-010 - Parintins/Am			
Coberturas	Risco	LMI	Franquias
BÁSICA: Incêndio, queda de raio e explosão de qualquer natureza	Absoluto	R\$ 714.323,82	sem franquias
Alagamento	Absoluto	R\$ 100.000,00	10% dos prejuízos indenizáveis com mínimo de R\$ 1.000,00
Danos elétricos	Absoluto	R\$ 100.000,00	10% dos prejuízos indenizáveis com mínimo de R\$ 1.000,00
ALC DE TABATINGA - Av. da Amizade, nº 1770, Centro, CEP. 69640-000 - Tabatinga/ AM			
Coberturas	Risco	LMI	Franquias
BÁSICA: Incêndio, queda de raio e explosão de qualquer natureza	Absoluto	R\$ 1.110.297,31	sem franquias
Alagamento	Absoluto	R\$ 100.000,00	10% dos prejuízos indenizáveis com mínimo de R\$ 1.000,00
Danos elétricos	Absoluto	R\$ 100.000,00	10% dos prejuízos indenizáveis com mínimo de R\$ 1.000,00

CORE DE HUMAITÁ - BR 230, KM 01 São Cristovão, CEP. 69800-000 - Humaitá/AM.			
Coberturas	Risco	LMI	Franquias
BÁSICA: Incêndio, queda de raio e explosão de qualquer natureza	Absoluto	R\$ 478.673,46	sem franquias
Alagamento	Absoluto	R\$ 100.000,00	10% dos prejuízos indenizáveis com mínimo de R\$ 1.000,00
Danos elétricos	Absoluto	R\$ 100.000,00	10% dos prejuízos indenizáveis com mínimo de R\$ 1.000,00
CORE DE PORTO VELHO - Av. Governador Jorge Teixeira, nº 1037, Nossa Senhora das Graças, CEP. 76804141 - Porto Velho/RO			
Coberturas	Risco	LMI	Franquias
BÁSICA: Incêndio, queda de raio e explosão de qualquer natureza	Absoluto	R\$ 1.198.333,83	sem franquias
Alagamento	Absoluto	R\$ 100.000,00	10% dos prejuízos indenizáveis com mínimo de R\$ 500,00
Danos elétricos	Absoluto	R\$ 100.000,00	10% dos prejuízos indenizáveis com mínimo de R\$ 1.000,00
CGPAM - VILHENA - BR. 364, KM 05, Cetremi, CEP. 76980-000-Vilhena/ RO			
Coberturas	Risco	LMI	Franquias
BÁSICA: Incêndio, queda de raio e explosão de qualquer natureza	Absoluto	R\$ 218.376,31	sem franquias
Alagamento	Absoluto	R\$ 100.000,00	10% dos prejuízos indenizáveis com mínimo de R\$ 1.000,00

Danos elétricos	Absoluto	R\$ 100.000,00	10% dos prejuízos indenizáveis com mínimo de R\$ 1.000,00
ALC DE GUAJARÁ- MIRIM - Av. Antonio Correa da Costa, nº 4772, Bairro 10 de abril, CEP. 76850-000 - Guajará - Mirim/ RO			
Coberturas	Risco	LMI	Franquias
BÁSICA: Incêndio, queda de raio e explosão de qualquer natureza	Absoluto	R\$ 771.627,04	sem franquias
Alagamento	Absoluto	R\$ 100.000,00	10% dos prejuízos indenizáveis com mínimo de R\$ 1.000,00
Danos elétricos	Absoluto	R\$ 100.000,00	10% dos prejuízos indenizáveis com mínimo de R\$ 1.000,00
CORE DE RIO BRANCO - BR. 364, Km 01, Bairro Corrente, CEP. 69900-922 - Rio Branco / AC			
Coberturas	Risco	LMI	Franquias
BÁSICA: Incêndio, queda de raio e explosão de qualquer natureza	Absoluto	R\$ 807.239,08	sem franquias
Alagamento	Absoluto	R\$ 100.000,00	10% dos prejuízos indenizáveis com mínimo de R\$ 1.000,00
Danos elétricos	Absoluto	R\$ 100.000,00	10% dos prejuízos indenizáveis com mínimo de R\$ 1.000,00
CORE DE CRUZEIRO DO SUL - Área interna do Posto Fiscal da Secretaria da Fazenda, Rua Paraíba, s/n, CEP - 69980-000, Cruzeiro do Sul/AC			
Coberturas	Risco	LMI	Franquias
BÁSICA: Incêndio, queda de raio e explosão de qualquer natureza	Absoluto	R\$ 91.476,82	sem franquias

Alagamento	Absoluto	R\$ 50.000,00	10% dos prejuízos indenizáveis com mínimo de R\$ 1.000,00
Danos elétricos	Absoluto	R\$ 50.000,00	10% dos prejuízos indenizáveis com mínimo de R\$ 1.000,00
ARMAZEM DE BOA VISTA - Av. Dr. Paulo Coelho Pereira, nº 988, São Vicente, CEP. 69303-380 - Boa Vista /RR			
Coberturas	Risco	LMI	Franquias
BÁSICA: Incêndio, queda de raio e explosão de qualquer natureza	Absoluto	R\$ 1.871.996,82	sem franquias
Alagamento	Absoluto	R\$ 100.000,00	10% dos prejuízos indenizáveis com mínimo de R\$ 1.000,00
Danos elétricos	Absoluto	R\$ 100.000,00	10% dos prejuízos indenizáveis com mínimo de R\$ 1.000,00
ALC DE MACAPÁ E SANTANA - Av. General Gurjão. Nº 573 -A, Centro, CEP. 68900-050, Macapá-AP			
Coberturas	Risco	LMI	Franquias
BÁSICA: Incêndio, queda de raio e explosão de qualquer natureza	Absoluto	R\$ 283.990,70	sem franquias
Alagamento	Absoluto	R\$ 100.000,00	10% dos prejuízos indenizáveis com mínimo de R\$ 1.000,00
Danos elétricos	Absoluto	R\$ 100.000,00	10% dos prejuízos indenizáveis com mínimo de R\$ 1.000,00
COORDENAÇÃO GERAL DE REPRES. INSTITUCIONAL CGRIN /BRASÍLIA - Esplanada dos Ministérios, Bloco J- 4º andar, sala 401- Brasília- DF			
Coberturas	Risco	LMI	Franquias

BÁSICA: Incêndio, queda de raio e explosão de qualquer natureza	Absoluto	R\$ 119.624,14	sem franquia
Alagamento	Absoluto	R\$ 50.000,00	10% dos prejuízos indenizáveis com mínimo de R\$ 1.000,00
Danos elétricos	Absoluto	R\$ 50.000,00	10% dos prejuízos indenizáveis com mínimo de R\$ 1.000,00



Documento assinado eletronicamente por **José Nilson Ribeiro dos Santos Júnior, Analista Técnico-Administrativo**, em 08/11/2022, às 11:57, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no § 3º do art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida na http://www.sei.suframa.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **1480474** e o código CRC **7617CA72**.